

Ajuntament d'Oliva

Anunci de l'Ajuntament d'Oliva sobre aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'atorgament de llicències d'ocupació.

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió que va tindre lloc el dia 30 d'abril de 2021, va aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per Atorgament de Llicències Municipals d'Ocupació. Acabat el període d'exposició sense que contra la modificació s'haja presentat cap reclamació, els acords d'aprovació provisional queden elevats automàticament a definitius de conformitat amb l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Contra l'aprovació definitiva únicament podrà interposar-se recurs Contenciós-Administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Autònoma Valenciana en el termini de 2 mesos, comptadors des del mateix dia de la publicació del present edicte.

En compliment d'allò que disposa l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, es publica el text amb la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per Atorgament de Llicències Municipals d'Ocupació.

Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicències municipals d'ocupació.

Article 1. Fonament

Fent ús de la facultat que li concedeix l'article 133.2 de la Constitució Espanyola, i en exercici de la potestat reglamentària que li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), d'acord amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i conforme a l'article 20 del mateix, aquest Ajuntament estableix la taxa per atorgament de llicències municipals d'ocupació, l'exacció de la qual es portarà a terme amb subjecció al que preveu aquesta ordenança fiscal.

Article 2. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest tribut la realització de l'activitat de competència local que suposa l'atorgament de llicències municipals d'ocupació, conforme a la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació (LOFCE), i per mitjà de la qual l'Ajuntament comprova l'adequació de l'obra executada al projecte per al qual va ser concedida la llicència municipal d'edificació, i per a totes les edificacions existents, ja siga en la seua totalitat o en les parts susceptibles d'ús individualitzat, l'adequació de les mateixes a la normativa d'aplicació, en funció de l'ús i característiques dels edificis, o la realització de les activitats administratives de control en els supòsits en els quals la exigència de la llicència fora substituïda per la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 3. Subjectes Passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què fa referència l'article 35 de la Llei General Tributària, que sol·liciten les llicències municipals en els supòsits que s'indiquen en l'article anterior o presenten la declaració responsable o comunicació prèvia.

D'acord amb l'article 23 de la TRLRHL, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones o entitats a què fa referència l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris, les persones o entitats a què fa referència l'article 43 de l'esmentada llei.

Article 5. Exempcions

D'acord amb allò que estableix l'article 9 del TRLRHL, no es podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Article 6. Base Imposable

La base imposable del tribut s'obindrà multiplicant la superfície útil de l'edificació objecte de la llicència d'ocupació, pel preu bàsic per metre quadrat vigent en el municipi en el moment de la meritació del tribut.

S'entendrà per preu bàsic el que s'aprove en cada moment per les administracions públiques competents, com a referència a efectes de la determinació dels preus màxims de venda i renda de les vivendes acollides a mesures de finançament qualificat (VPO).

Si no consta la dada sobre superfície útil, s'obindrà per aplicació del coeficient 0,80 al nombre de metres quadrats construïts.

Article 7. Quota Tributària

La quota a liquidar i exigir per aquesta taxa serà el resultat de multiplicar la base imposable definida en l'article anterior per la tarifa següent: 0,12 % euros.

Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, i als efectes de garantir la viabilitat econòmica de l'activitat municipal en tot cas, la quota no podrà prendre un valor inferior a 30 euros.

Article 8. Meritació

La taxa es meritirà quan es presente la declaració responsable, la comunicació prèvia o la sol·licitud que iniciï el procediment de concessió de la respectiva llicència juntament amb la documentació que siga indispensable per a dotar de contingut la resolució, que no es tramitarà sense que s'haja efectuat el pagament de la taxa.

Igualment es meritirà la taxa quan l'Ajuntament realitze les actuacions tendents a verificar si és o no autoritzable l'ocupació d'un edifici que s'haguera efectuat sense l'obtenció prèvia de la corresponent llicència o sense haver-se presentat l'oportuna declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 9. Declaració i ingress

Els interessats en l'obtenció de la llicència presentaran l'oportuna sol·licitud, la declaració responsable o comunicació prèvia, mitjançant imprès normalitzat que se li facilitarà per l'Ajuntament, amb els requisits i documentació establerts en la LOFCE i la resta de normativa aplicable.

La declaració responsable, comunicació prèvia o sol·licitud s'acompanyarà del justificant de l'ingrés de la taxa corresponent.

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació segons la present ordenança fiscal.

L'ingrés de la taxa haurà de realitzar-se a la Tresoreria Municipal o a través de la corresponent entitat col·laboradora, prèviament a la presentació de la declaració responsable, la comunicació prèvia o la sol·licitud de la llicència municipal, mitjançant model d'autoliquidació habilitat a aquest efecte per l'Ajuntament.

En el cas de les edificacions comprensives de diverses vivendes o locals subjectes a allò que disposa la present ordenança, el subjecte passiu presentarà una única sol·licitud i liquidació i es tramitarà un únic expedient per totes elles.

Aquest ingrés tindrà el caràcter de dipòsit previ, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada pel RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març i s'aplicarà al pagament de la liquidació que es practica en concedir-se la llicència corresponent.

El termini per al pagament de la taxa en període voluntari finalitza el mateix dia en què es presente la declaració responsable, la comunicació prèvia o la sol·licitud de llicència, iniciant-se el període executiu l'endemà de la finalització del període voluntari.

Les quotes líquides no satisfetes dins del període voluntari es faran efectives en via de constrenyiment, d'acord amb la Llei General Tributària i les seues normes de desplegament.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò referent a la qualificació d'infraccions tributàries i les sancions que a les mateixes corresponguen en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei General Tributària, i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, conforme al que estableix l'article 11 del TRLRHL.

Disposició Final

D'acord amb l'article 107.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la present ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia de la seua publicació en el «Butlletí Oficial» de la província.

Oliva, 30 de juny de 2021.—La tinent d'alcalde-delegada d'Hisenda (PD Decret 1985/19), Ana M^a Morell Gómez.